

# 武汉大医汇医院有限公司武汉大医汇医院装修改造工程

## 竣工环境保护验收意见

2025年1月10日，武汉大医汇医院有限公司根据《武汉大医汇医院装修改造工程项目竣工环境保护验收监测报告表》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术指南、本项目环境影响评价报告表和审批部门审批决定等要求，组织相关单位，同时特邀2位专家组成验收小组（具体名单附后）对本项目进行验收，提出意见如下：

### 一、工程建设基本情况

#### （一）建设地点、规模、主要建设内容

武汉大医汇医院有限公司租赁武汉青蓝实业投资有限责任公司位于武昌区中南路街武珞路572号已有商业建筑一层B区、二层、三层A区，项目租赁一层B区面积为4000m<sup>2</sup>，计划设置内容及规模：医疗废物间、影像中心（包括2间CT检查室、1间MRI检查室、1间DR检查室和1间口腔CT检查室）、公共检查区、采血室、更衣室、母婴室、食堂、药房等；二层面积为5700m<sup>2</sup>，建设内容包括病房（100张病床）、手术室、内镜中心、检验科、皮肤门诊、名医门诊（包含眼科、口腔科、耳鼻喉科、内科、外科、妇科）、会议中心、医生办公室、输液室等；三层A区面积1850m<sup>2</sup>，作为库房储存75%酒精、碘酒、纱布、84消毒液、棉球等医疗用品。按照二级综合医院标准进行建设，设置眼科、口腔科、耳鼻喉科、内科、外科、妇科、体检科、皮肤科等科室，设置100张床位。本项目不设置传染科室、发热门诊和煎药室。

#### （二）建设过程及环保审批情况

“武汉大医汇医院装修改造工程”于2024年6月5日取得武汉市生态环境局武昌区分局文件《关于武汉大医汇医院装修改造工程项目环境影响报告表的批复》（武环武昌审[2024]6号）；2024年6月6日取得排污许可证（证书编号：91420106MAD8TQ2R0N001U）；2025年1月17日突发环境应急预案在武汉市生态环境局完成备案（备案编号）。

项目在建设、调试过程中无环境投诉、违法和处罚记录。

### （三）投资情况

项目总投资15000万元，环保投资150万元，环保投资占比1%。

### （四）验收范围

本次验收范围为“武汉大医汇装修改造工程”主体工程以及环保等配套工程。项目环评阶段食堂区域对外出租，原食堂区域、核与辐射部分不在本项目验收范围内。

## 二、工程变动情况

项目床位数增加2张，由100张增加至102张；取消二层面积为6平方米的医疗废物间，仅保留一层面积为6平方米的医疗废物间；三层的库房变更为办公区，医疗物资贮存在一层的药房内；取消食堂，项目不设置食堂；自建废水处理工艺由“格栅+调节池+混凝沉淀+二氧化氯消毒”增强为“格栅+调节池+厌氧+好氧+MBR+二氧化氯消毒”，消毒工艺由盐酸+氯酸钠制备变更为二氧化氯泡腾片；改变地面清洁方式，无食堂废水、地面清洗废水，医务人员数量由130人减少至70人，项目废水产生量减少，废水处理站规模由85m<sup>3</sup>/d减少至48m<sup>3</sup>/d。项目不涉及重大变动，变动内容纳入竣工环保验收管理。

## 三、环境保护设施建设情况

### （一）废水

项目废水经化粪池处理后进入自建污水处理站后排至黄家湖污水处理厂，预处理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预

处理标准及黄家湖污水处理厂进水水质标准。

自建污水处理站为一体化设备，位于大楼地下负一层，处理规模为48m<sup>3</sup>/d，处理工艺为格栅+调节池+厌氧+好氧+MBR+二氧化氯消毒。

## （二）废气

项目污水处理恶臭通过加盖处理，少量恶臭无组织排放，并投放除臭剂。

## （三）噪声

主要噪声设备为空调机组、污水处理站水泵、风机等，采用低噪设备、墙体隔声、基础减震等降噪措施。北侧临街安装隔声窗并进行墙体隔声。

## （四）固体废物

项目在一层设置一个面积为6平方米的医疗废物间，委托武汉汉氏环保工程有限公司清运处理。

废药品包装、废输液瓶（袋）一般固废在二层一般固废间暂存后委托其他单位处置，一般固废间位于项目二层，面积为10平方米。

生活垃圾：统一收集后交由环卫部门清运处理。。

## （五）其他环境保护设施

### 1.环境风险

项目废水处理设施设置调节池，废水处理设施调节池多余容量兼做事故应急池，建设单位已完成突发环境事件应急预案并报武汉市生态环境综合执法支队五大队（武昌）备案，备案号（4201062025002L）。

### 2.排污许可

武汉大医汇医院有限公司于2024年6月6日取得武汉市生态环境局武昌区分局颁发的排污许可证（许可证编号：91420106MAD8TQ2R0N001U）。

## 四、环境保护设施调试效果

### （一）污染物排放情况

#### 1.废水治理设施

验收监测期间，项目废水排放满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准和黄家湖污水处理厂进水水质要求。

## 2. 废气治理设施

验收监测期间，废水处理设施上风向、下风向监控点无组织排放的氨、硫化氢、臭气浓度均能够满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005）表3标准。

## 3. 厂界噪声治理设施

验收监测期间，项目北厂界噪声排放满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中4类标准，其他厂界满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中2类标准。

## 4. 固体废物治理设施

生活垃圾统一收集后交由环卫部门清运处理；废药品包装、废输液瓶（袋）一般固废在二层一般固废间暂存后委托其他单位处置，一般固废间位于项目二层，面积为10平方米；项目在一层设置一个面积为6平方米的医疗废物间，委托武汉汉氏环保工程有限公司清运处理。

## 5. 污染物排放总量

本项目未设置污染物总量控制指标。

## 五、工程建设对环境的影响

项目废水、废气处理效果较好，对环境影响较小；本项目噪声不会对周边环境产生明显影响；本项目固废经合理处置后对环境影响较小。故项目的建设对环境的影响较小。

## 六、验收结论

项目环境保护手续齐全，基本落实了环评及批复中规定的各项环保措施和要求，竣工验收监测条件符合《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》的相关规定，根据《验收监测报告》，项目主要污染物能够达标排放，在进

一步完善下述后续要求提出的各项整改措施和建议后，项目符合建设项目竣工环保验收条件。

#### 七、后续要求

1、按照相关规范要求安装污染物检测设备，按照计划对污染源进行监测；

2、加强环境风险管理措施，对各环保设施标识牌及排污口规范化管理；

3、后期应加强对各类环保设施的日常维护及运行管理，确保各项污染物稳定达标排放；

4、进一步建立健全环保档案，包括环评报告、环保工程验收报告、污染源监测报告、环保设备及运行记录以及其它环境统计资料

武汉大医汇装修改造工程竣工环境保护验收小组

2025年1月10日

## 武汉大医汇医院有限公司

### 武汉大医汇装修改造工程竣工环境保护验收工作组人员名单

组成部门	单位名称	姓名	职务/职称	联系方式	签名
建设单位	武汉大医汇医院有限公司	万华军	董事长		
技术专家	武汉智汇元环保科技有限公司	余祺	高工		
	武汉中地格林环保科技有限公司	师懿	总工/高工		